



SOUTH ELECTRONICS CO.

شركة الجنوب للإلكترونيات
شركة مساهمة عامة

th
17 Annual Report
2021



حضرة صاحب الجلالة الملك
عبدالله الثاني ابن الحسين
وولي عهده الامين

الفهرس

2	.....	1. أعضاء مجلس الإدارة
3	.....	2. كلمة رئيس مجلس الإدارة
4	.....	3. تقرير مجلس الإدارة
23	.....	4. تقرير مدققي الحسابات
25	.....	5. القوائم المالية الموحدة
27	.....	5.1 قائمة المركز المالي الموحدة
29	.....	5.2 قائمة الدخل الموحدة
30	.....	5.3 قائمة الدخل الشامل الموحدة
31	.....	5.4 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
32	.....	5.5 قائمة التدفقات النقدية الموحدة
33	.....	5.6 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

- 1- الساده شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها :
الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم لتاريخ 2021/6/1
رئيس مجلس الادارة
السيد مروان هاشم حسين ابودهيم من تاريخ 2021/6/2
عضو
- 2- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم من تاريخ 2021/6/2
رئيس مجلس الاداره
- 3- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله :
السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح
نائب رئيس مجلس الادارة
- 4- اعطيوي تركي عطويي الرواشده
عضو مجلس الادارة
- 5- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين
عضو مجلس ادارة

مدققو الحسابات / العباسي وشركاهم

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تليبتكم الدعوة
لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة وتصويب اوضاعها المالية نتيجة للظروف التي مرت بها الشركة
والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي.

والحمد لله، فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها، واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية
ذات العلاقة. بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال، حتى تتمكن من تنفيذ الخطط التي
وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة وزيادة مبيعاتها وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة.
وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة، اعادة هيكلة راس مال الشركة

000

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصاري جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

أملين دعمكم المشكور دائما لشركتكم واطمئنوا على اوضاع مجلس ادارتها والعامين فيها.

واتقدم باسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية،
داعيا الله عزوجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين
حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة

جمال عبد الله يوسف السليم

1. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالمتاجرة وصيانة الاجهزة الكهربائية والالكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معرض واحد في شارع مكة/ عمان ومن خلال (17) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

- الاماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

تضم الشركة 10 موظف موزعين على النحو التالي:

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع مكة /عمان	4	الادارة العامة
عمان	1	معارض الشركة والجمله
المقابلين	2	مؤسسة المتقاعدين العسكريين
الجويده	3	المستودعات المركزية
	10	المجموع

- حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (11,192,045) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة

- شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 92.5% وبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية والكترونية مختلفة.

- شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% وبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات 2014 وما قبلها شركة غير عاملة، واتخذت هيئة مديري الشركة قرار بتفعيل نشاطات الشركة خلال عام 2015.

- شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار أردني.

<p>(1) الاسم : شركة المهين العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم لتاريخ 2021/6/1 من تاريخ 2021/6/2 رئيس مجلس ادارته بصفه شخصيه</p>	
<p>المنصب : رئيس مجلس الادارة</p>	
<p>تاريخ التعيين : 13/12/2019</p>	
<p>تاريخ الميلاد : 1958/4/10</p>	
<p>الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة الكويت ماجستير ودكتوراه محاسبة امريكا</p>	
<p>الخبرات العملية : رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي* خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة* ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي* العربي عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات* المالية والشركات الاستثمارية الخليجية مشارك في العمل التطوعي لمدقي الحسابات الخارجية في الكويت*</p>	
<p>(2) الاسم : السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم من تاريخ 2021/6/2 ممثل شركه المهين العالميه للتجاره العامه ومعدات البناء والعقارات</p>	
<p>المنصب : عضو مجلس ادارته / عضولجنه تنفيذه</p>	
<p>تاريخ التعيين : 2019/12/11</p>	
<p>تاريخ الميلاد : 1980</p>	
<p>الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبه عام 2001</p>	
<p>الخبرات العملية : خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس ادارته في شركه نوركابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه</p>	
<p>(3) الاسم : الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله اسامه عبد المعز احمد ابوصباح</p>	
<p>المنصب : نائب رئيس مجلس الادارة</p>	
<p>تاريخ التعيين : 11/12/2019</p>	
<p>تاريخ الميلاد : 1953</p>	

الشهادة العلمية :	بكالوريوس في العلوم /الفيزياء عام 1978
الخبرات العملية :	عمل لمدة (11) سنة في بنك الكويت الوطني عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة – عمان مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2013 مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2013 لتاريخه نائب رئيس مجلس الاداره للشركة الوطنية صناعه الكلورين
(4) الاسم :	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين :	11/12/2019
تاريخ الميلاد :	7/9/1962
الشهادة العلمية :	بكالوريوس وماجستير محاسبة
الخبرات العملية :	مدقق خارجي لمدة 15 عام عضو مجلس ادارة سابق لشركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية عضو مجلس اداره سابق لشركة التجمعات الصناعية مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة
(5) الاسم :	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده
المنصب :	عضو مجلس اداره /مدير عام / عضو لجنه تنفيذه
تاريخ التعيين :	18/8/2020
تاريخ الميلاد :	1968
الشهادة العلمية :	بكالوريوس ادارة وتسويق
الخبرات العملية :	خبره (20) سنة في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات . وكيل عام لعدة شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده استقال من منصبه كمدير عام في تاريخ 2021/8/16 وعين في لجنه تنفيذيه لاداره الشركه مع السيد مروان هاشم حسين ابودهيم بتاريخ 2021/8/16
المنصب:	مدير عام / عضو لجنه تنفيذيه
تاريخ التعيين:	1/9/2020
تاريخ الميلاد:	1968
الشهادة العلمية:	بكالوريس ادارة وتسويق
الخبرات العملية:	خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات . وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

الاسم:	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
المنصب:	عضو لجنه تنفيذيه
تاريخ التعيين:	2021/8/16
تاريخ الميلاد:	1968
الشهادة العلمية:	بكالوريس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية:	خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

4. أسماء كبار مالكي الأسهم 5% فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2021	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2020	النسبة المئوية %
1- بنك الاستثمار العربي الاردني	171,974	%8,11	905,000	%8,11
2- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات	332,547	%15,683	1,750,000	%15,683
3- شركة ايكاروس للصناعات النفطية	187,583	%8,847	987,138	%8,847
4- شركة ملتقى التداول	112,306	% 5,296	693,190	%6,275

تم تخفيض رأس مال الشركة من (11.158.447) إلى (2.120.410) وفقا لموافقه وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2021/9/9 وتم ادراج الاسهم بعد تخفيض رأس المال في بورصه عمان بتاريخ 2021/11/11

5. الوضع التنافسي للشركة

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات مكانتها في السوق المحلي حيث تبلغ حصتها حوالي 15% من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع أنحاء المملكة من خلال (17) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة ومعرض واحد في شارع مكة.

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر.

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر

النسبة المئوية %	اسم المورد
72%	شركة التخصيص القابضة الاردن
22%	مؤسسه عاصم محمود سعد العبود

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر.

يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر وهم:

النسبة المئوية %	اسم العميل
89%	مؤسسة المتقاعدين العسكريين

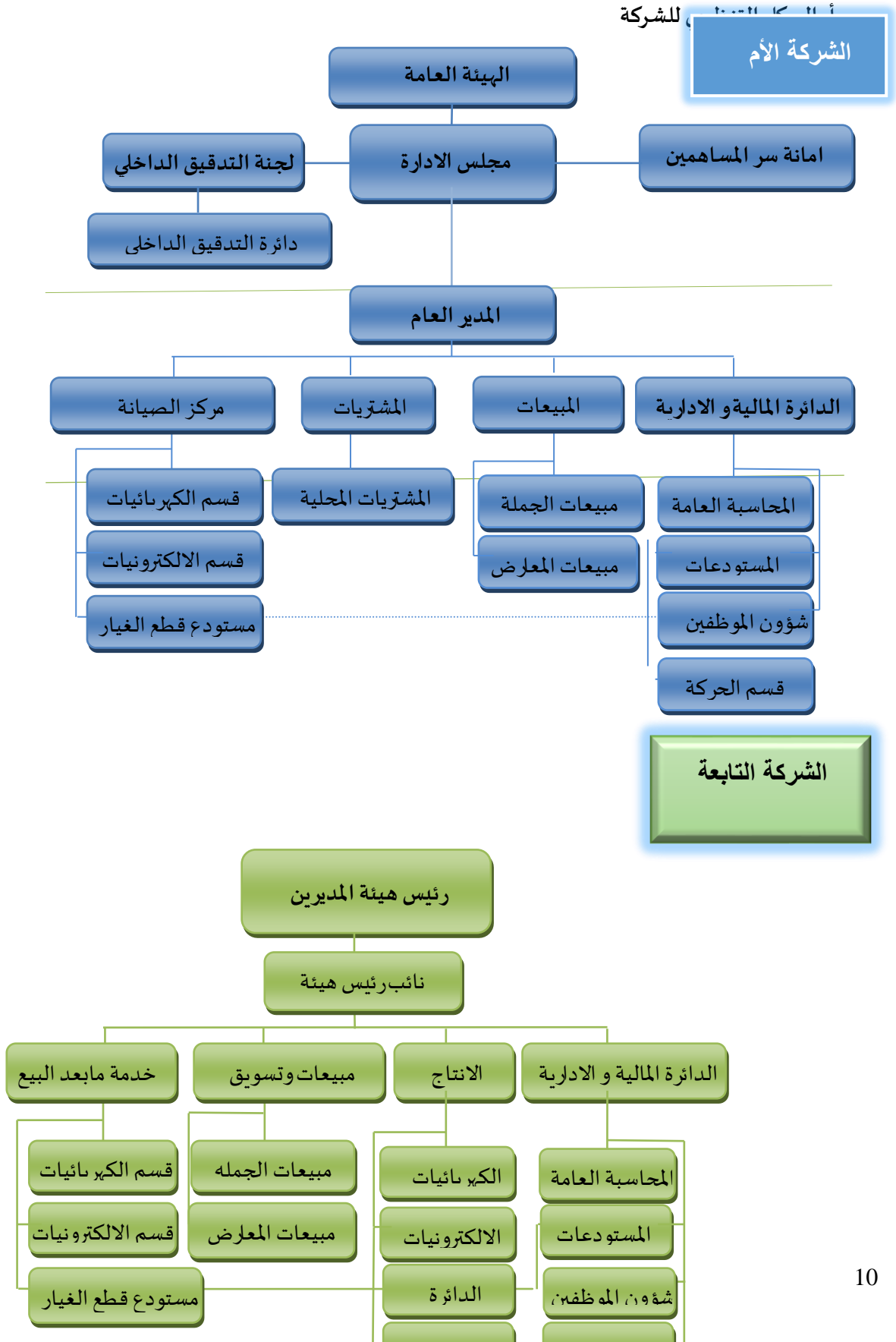
7. الحماية والقرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركه أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها ولم تحصل الشركه على أي براءات اختراع او حقوق امتياز.

8. لا يوجد أي قرارات صادره عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركه او منتجاتها او قدرتها التنافسية

تقوم الشركه بتطبيق معايير الجودة الدولية في جميع المنتجات الكهربائيه والالكترونيه التي تقوم بتسويقها .

9. الهيكل التنظيمي للشركه وعدد موظفيها وبرامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركه



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للالكترونيات (الشركة الام)	شركة هير الشرق الاوسط للاجهاز (شركة تابعة)	شركة الشمال لتجاره الاجهزة الكهربائية (شركة تابعة)	شركة مير لتجاره الاجهزة المنزلية (شركة تابعة)
بكالوريوس	3	-	-	-
دبلوم	4	-	-	-
ثانوية	3	-	-	-
اجمالي عدد الموظفين	10	-	-	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

10. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملانة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم. وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمارات في عدة قطاعات.

مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

عملت شركة الجنوب للإلكترونيات على زيادة حجم مبيعاتها لتصبح حصتها حوالي 15% من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع انحاء المملكة من خلال مراكز البيع والتسويق ومعرضها الدائم في شارع مكة عملت على رفع حجم مبيعاتها في مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة لتصبح من اوائل الشركات في حجم المبيعات تم تطويرورفد كادرالبيع بالجملة بمندوبين اكفاء لتلبية احتياجات السوق وخطة الشركة التجارية

13- توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

بناء على الظروف الاقتصادية والمالية من جراء جائحة فايروس كورونا ، فقد اتخذ مجلس ادارة شركة الجنوب للإلكترونيات عدة قرارات وخطط جريئة هدفها تخفيف حدة تأثيرهذه الجائحة العالمية على وضع الشركة المالي والاداري والتسويقي ، وكنتيجة لتطبيق وتنفيذ هذه الخطط والقرارات فمن المتوقع ان تكون شركة الجنوب للإلكترونيات في نهاية عام 2022 بوضع مالي اقوى مما كان الوضع عليه قبل الجائحة حيث نبين هذه القرارات والخطط كما يلي :

1. قامت الشركة تسديد فوائد القروض البنكية لبنك الاستثمار العربي الاردني ولم يتم تسديد القروض وفقا للاتفاقية المبرمه في عام 2020 مستفدين من فتره السماح الممنوحه للشركه من قبل البنك .
2. قامت الشركة بشراء بضائع متنوعة ضمن خطة اولية ، وبالتالي فأن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتنوعة لمقابلة خططها في المبيعات المستقبلية .
3. قامت الشركة بتحقيق هامش ربح جيد بالمبيعات مقارنة بالتمويل البنكي الممنوح لها وذلك حسب خطة المبيعات والتسويق الموضوعه للشركه.
4. اتفقت الشركة مع عدة وكالات باعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لصالح شركة الجنوب للإلكترونيات لبيعها لمؤسسة المتقاعدين العسكريين والمؤسسة العسكرية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق تارجت المبيعات المحدد من قبل مجلس الادارة .
5. وضعت الشركة خطة عمل لتخفيض مصاريف الشركة الادارية والعمومية بنسبة (15 %) على الاقل من مصاريف عام 2021 بشرط عدم التأثير على نشاطات الشركة التشغيلية ..

6. قات الشركة بتسوية بعض الذمم الدائنه السابقه وتسوية ذمم اعضاء مجلس الاداره السابقين وتسديدها بالكامل استكمالاً لمرحلة هيكله راس مال الشركه .

7. وافقت وزاره الصناعه والتجاره بتاريخ 2021/9/9 على تخفيض وزياده راس مال وتخفيض عدد اعضاء مجلس الاداره بناء على القرارات المتخذة في الهيئه العامه وقد استكملنا اجراءات تخفيض راس مال الشركه وتم ادراجها في بورصه عمان بتاريخ 2021/11/11 ، ولا زلنا في مرحله استكمال اجراءات زياده راس المال مع الجهات المعنيه

12. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعه غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعه غير متكررة خلال السنه الماليه ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركه

13. السلسله الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدره

البيان	2021	2020	2019	2018	2017
الأرباح (الخسائر) المدوره	(804,423)	(8,563,521)	(8,538,037)	(4,299,706)	(3,810,167)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	1,389,938	1,864,057	1,871,703	6,201,634	7,232,080
أسعار الأوراق الماليه المصدره	0.61	0.16	0.18	,10	0,14

14. تحليل المركز المالي للشركه ونتائج اعمالها:

البيان	2021	2020	2019	2018	2017	2016
نسبة مجمل الربح	%36	%23	%22	%24	%17	%26,5
نسبة التداول	2,12	2,55	%1:97	%1:052	%94	%1:024

نسبة السيولة السريعة	2,07	2,42	1,94	0,970	0,85	837
العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء	(2,961)	(0,134)	(1,044)	(0,065)	(0,07)	(0,10)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	%18,556	%8,3	%0,904	%0,542	%0,04	%0,057
العائد إلى المبيعات	(%0,075)	(%17,62)	(%2939,4)	(%71.3)	(%81)	(0,839)

15. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية

تسعى شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال الخطة الموضوعية لعام 2022 إلى المحافظة على مبيعاتها في الأسواق المحلية وزيادتها وذلك من خلال معرضها الدائم في شارع مكة ومراكز بيع مؤسسه المتقاعدين العسكريين .

استمرار في سياسة البيع من خلال تجار الجملة ومراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة التسديد إلى 30 شهر.

الدخول إلى سوق الجملة وتفعيل العلامة التجارية التابعة لشركة الجنوب للإلكترونيات SECO وعمل منتجات بهذا الاسم فتح باب الاقساط المريحه مع القطاع العام في المملكة .

السعي للحصول على وكالات عالميه للأجهزة الإلكترونية

16. مدقو حسابات الشركة

المبالغ التي حصل عليها السادة العباسي وشركاه مقابل التدقيق للشركة:

2021	الاتعاب السنوية
4000	اتعاب تدقيق واستشارات
640	ضريبة المبيعات 16%
4640	المجموع

• وبلغت أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

1. شركة هيرالشرق الاوسط للاجهزة

2021	الاتعاب السنوية
1250	اتعاب تدقيق
200	ضريبة المبيعات 16%
1450	المجموع

2. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

2021	الاتعاب السنوية
625	اتعاب تدقيق
100	ضريبة المبيعات 16%
725	المجموع

3. شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

2021	الاتعاب السنوية
500	اتعاب تدقيق
80	ضريبة المبيعات 16%
580	المجموع

17. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا و أقاربهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة و اقربائهم

الاسم	المنصب	الاقرباء	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2021	النسبة المئوية	31/12/20
1-شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم لتاريخ 2021/6/1	الرئيس	-	الكويتيه	332,547	%15,683	1,750,000
2-السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم من تاريخ 2021/6/2	عضو	-	الاردنيه	500	%0,235	-
				95	%0,0044	500
الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم لتاريخ 2021/6/1	الرئيس	-	الكويتيه	500	%0,0235	-
3-بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله أسامه عبدالمعز احمد ابوصباح	نائب الرئيس	-	الاردنيه	171,974	% 8,11	905,000
				857	%0.040	4513
4- اعطيوي تركي عطوي الرواشده	عضو	-	الاردنيه	1000	%0,0471	500
5-ضياء الدين ابراهيم احمد امين	عضو	-	الاردنيه	500	%0,0235	500

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس و اقربائهم

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة و اقربائهم

عدد الاسهم				الجنسية	اقرباؤهم	المنصب	الاسم
النسبة المئوية	31/12/202 0	النسبة المئوية	31/12/202 1				
%0,0044	500	%0,0471	1000	الاردنيه	-	مدير عام/ عضو لجنه تنفيذه	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده استقال من منصبه كمدير عام في تاريخ 2021/8/16 وعين في لجنه تنفيذه لاداره الشركه مع السيد مروان هاشم حسين ابودهيم بتاريخ 2021/8/16
%0,0044	500	%0,0044	95	الاردنية	-	عضو لجنه تنفيذه	السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم بتاريخ 2021/8/16

- لا يوجد اسهم مملوكه من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا و اقرباهم
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا و اقربائهم

18. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	بدل تنقلات	اجور واتعاب ورواتب	علاوت ومكافآت
1- الساده/ شركة المهين العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم لتاريخ 2021/6/1	3800	-	-
2- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم من تاريخ 2021/6/2	3800	-	-
3- الساده/ بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله : السيد أسامه عبد المعز احمد ابوصباح	3800	-	-
4- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	3800	-	-

-	-	3800	5- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين

* اقر مجلس ادارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ 16/8/2021 تعديل مبلغ بدل تنقل اعضاء مجلس الاداره لتصبح (500) دينار اعتبارا من 2021/9/1

ب. المزايا والمكافآت لاشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	الاجور والاعتاب دينار	المزايا والمكافآت دينار	بدل السفر دينار
السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده استقال من منصبه كمدير عام في تاريخ 2021/8/16 وعين في لجته تنفيذيه لاداره الشركه مع السيد مروان هاشم حسين ابودهيم بتاريخ 2021/8/16	مدير عام / عضو لجته تنفيذيه	15000	-	-
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم بتاريخ 2021/8/16 *	عضو لجته تنفيذيه	-	-	-

* اقر مجلس ادارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ 16/8/2021 تشكيل لجته تنفيذيه لاداره الشركه مكونه من السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده والسيد مروان حسين هاشم ابودهيم على ان تصرف لهم مكافأه ماليه تحدد لاحقا

19. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام 2021

20. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركه بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام 2021 مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أعضاء اللجته التنفيذيه لاداره الشركه او أي من موظفي الشركه و أقاربهم والشركات التابعه والحليفه.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئه

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنه الماليه التاليه .
يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات الماليه وتوفير نظام رقابه فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

أسامه عبدالمعز أحمد أبوصباح



عضو

ضياء الدين ابراهيم احمد امين

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



عضو

اعطيوي تركي عطوي الرواشده



عضو

مروان هاشم حسين ابودهيم

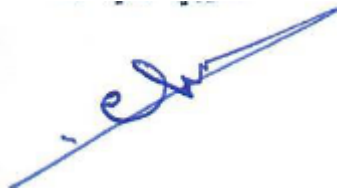


نقر نحن أدناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الوارده في التقرير السنوي لعام 2021

اللجنه التنفيذيه

اعطيوي تركي عطوي

الرواشده



مروان هاشم حسين ابودهيم



رئيس قسم الحسابات

عاهد نصرالدين أبوسنينه



رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمساءلة والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها .

يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور ، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابه عليها ، فضلا عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضا بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير الموثيق والسياسات والأليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامه وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصله بالإضافة إلى ما يتماشى معها من افضل ممارسات الحوكمة العالميه ، ويتطرق أيضا إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقه عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام 2020.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقيه و متماشيه مع المعايير الدولييه لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامه .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

1. تفصح الشركة عن امثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامه المحدوده .
2. تعرض الشركة حالات الإنحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
3. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخليه يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديده وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامه وحق حضور الجمعيه العامه والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة

4. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق اليد أو البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 21 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .

5. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

1. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمده من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقة التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

2. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسيه المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسيه المنبثقه عن مجلس الإدارة وحضورا واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصه بالأعضاء وغير ذلك .

3. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصه بعمليات الشركة .

4. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطه بخطط التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .

5. تفصح الشركة عن قوائمها الماليه وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .

6. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .

7. تفصح الشركة للهيئه العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقه عن مجلس الادارة .

8. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقه ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسه أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبره والمعرفه بالأمور

الإداريه والماليه وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الاداره ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات علما

مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجيه والأهداف الرئيسيه للشركه ووضع ومتابعة إجراءات الرقابه

الداخليه والحوكمه وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسيه والسياسات الماليه ومتابعة

ومراقبة أداء الشركه وأعمال الإدارة التنفيذيه بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي

حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظاميه

والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركه وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركه

، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركه والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق الماليه

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل

أو غير مستقل:

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنه:

1- شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:

- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم تنفيذي وغير مستقل
- 2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل
السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح
- 3- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم..... غير تنفيذي ومستقل
- 4- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده..... تنفيذي وغير مستقل
- 5- ضياء الدين ابراهيم احمد امين غير تنفيذي وغير مستقل

• أسماء اعضاء مجلس الادارة المستقلين خلال السنة:

- 1- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم استقال بصفه
ممثل لشخص اعتباري وعين بصفه شخصيه
- 2- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم استقال بصفه شخصيه
وعين ممثل لشخص اعتباري

ج – أسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل:

- 1- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم ممثل شركة المهن العالمية
للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات
- 2- السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح ممثل بنك الاستثمار العربي الاردني غير تنفيذي وغير مستقل

د – المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

- 1- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده..... لجنه تنفيذيه
- 2- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم لجنه تنفيذيه

هـ – جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمه العامه إن وجدت:

- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
- 1- عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه
- 2- عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه
- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح

1-نائب رئيس مجلس الاداره في الشركة الوطنيه صناعه الكلورين

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمه في الشركة:

السيد عاهد نصرالدين أبو سنينه

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1- لجنة التدقيق

2- لجنة التعيينات والترشيحات

3- لجنة ادارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

5- لجنة المشتريات

ح – اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

1- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس وماجستير محاسبة

الخبرات العملية: - مدقق خارجي لمدة 15 عام

- عضو مجلس ادارة سابق لشركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية

- عضو مجلس اداره سابق لشركة التجمعات الصناعية

- مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

2- . السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في العلوم /الفيزياء عام 1978

الخبرات العملية: - عمل لمدة (11) سنة في بنك الكويت الوطني

عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي

عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة – عمان

مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2013

مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2013 لتاريخه

نائب رئيس مجلس الاداره للشركة الوطنية صناعه الكلورين

3- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية: 1-خبره طويله في مجال الاعمال الجره

2- عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

3- عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من

2018 لتاريخه

ط – اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات ولجنة ادارة المخاطر ولجنه المشتريات ولجنة الحوكمة:

• لجنة التعيينات والترشيحات:

1- السيد. ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة

2- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة

3- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة

• لجنة ادارة المخاطر :

- 1- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة
 2- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة
 3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة

• لجنة المشتريات :

- 1- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده رئيس اللجنة
 2- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة
 3- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو اللجنة

• لجنة الحوكمه :

- 4- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح رئيس اللجنة
 5- السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو اللجنة
 6- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:
 عقدت لجنة التعيينات والترشيحات ثلاثة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

28/10/2021	26/4/2021	24/2/2021	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو غير مستقل

عقدت لجنة ادارة المخاطر ثلاثة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

28/10/2021	26/4/2021	24/2/2021	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو غير مستقل

عقدت لجنة الحوكمة ثلاثه اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

28/10/2021	26/4/2021	24/2/2021	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو غير مستقل

عقد لجنة المشتريات اجتماعان بحضور جميع الاعضاء

2021/7/26	24/2/2021	الاسم
حاضر	حاضر	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو غير مستقل

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

28/10/2021	16/8/2021	2/6/2021	24/2/2021	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو غير مستقل
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو غير مستقل

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (7) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

28/10	16/9	16/8	26/7	2/6	19/4	24/2	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	رئيس مجلس الادارة والاعضاء الحاليين والمستقلين حضور كامل الجلسات

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

جدول المحتويات

صفحة

٣-١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٤

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٥

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٦

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٧

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٩-٨

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

الرأي المتحفظ:

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الموحدة من ١ إلى ٢٨.

في رأينا وباستثناء اثر ما ذكرناه في فقرات أساس الرأي المتحفظ والأمور الأخرى، أن القوائم المالية المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية.

أساس الرأي المتحفظ:

- لدى الشركة استثمار في شركة تابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) بمبلغ ١٠,٤٩٦,٠٣٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. لم تقم الشركة بتضمين البيانات المالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ضمن القوائم المالية الموحدة. وعلى أثر ذلك، لم نستطع الحصول على تأكيدات خاصة حول تأثير عدم توحيد القوائم المالية للشركة مع شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة، وإن آخر قوائم مالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة تضمنت خسائر متراكمة. ولم تقم الشركة بالإعتراف بالتدني عن هذا الاستثمار مما قد يؤثر على صافي خسارة السنة وحقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ في حال تم الإعتراف بالتدني في الاستثمار.

تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقاً لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادر عن مجلس المعايير الدولية لأداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، كما أننا ملتزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد والمتطلبات. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية. كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية مالم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياته، أو عدم وجود دليل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

أمور التدقيق الهامة (الأساسية):

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم أخذها بالاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حول القوائم المالية ككل، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. ومنها:

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

أمور التدقيق الهامة (الأساسية): (يتبع)

<p>وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:</p> <p>إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم المدينة وتم دراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم المدينة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الذمم المدينة الأجلة ومدى تطبيق تعليمات الهيئات الرقابية، لقد قيمنا أيضا كفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها.</p>	<p>١- التدني في قيمة الذمم المدينة</p> <p>نظرا للطبيعة التقديرية في عملية احتساب مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة بأنواعها إيضاح رقم (١١٩)، حيث تقوم الإدارة بتقدير التدني في قيمة الذمم المدينة من خلال استخدام الافتراضات والتقديرات وعندما يكون هناك وجود دليل موضوعي على عدم قدرة الشركة على تحصيل كامل أو جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على أساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد وحسب اعمار الذمم المدينة، ونظرا لأهميتها فإنها تعتبر من أمور التدقيق الهامة، ولقد تم الاعتراف بمخصص تدني مقابل الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها.</p> <p>كذلك تم الاستعانة برأي محامي الشركة عند دراسة معقولة تقديرات الإدارة في احتساب الانخفاض في قيمة الذمم المدينة.</p>
<p>وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● مراجعة صحة الاعتراف بالإيرادات ووفقا لسياسات الشركة، وتقييم الالتزام بالمعيار الدولي للتقرير المالية رقم (١٥) " الإيرادات من العقود مع العملاء". ● اختبار تصميم وفعالية ضوابط الرقابة الداخلية التي تطبقها الشركة على دورة الإيرادات. ● اختبار عينة من معاملات البيع التي تمت قبل وبعد تاريخ قائمة المركز المالية لتقييم ما إذا كان الاعتراف بالإيرادات تم في الفترة الصحيحة. ● تقييم الخصومات للعملاء الرئيسيين، عن طريق إعادة احتساب الخصومات الممنوحة طبقا للشروط التعاقدية. ● إجراء مراجعة تحليلية للإيرادات استناداً إلى اتجاهات المبيعات وهوامش الربح. ● قيمنا مدى كفاية إفصاحات الشركة المدرجة بالقوائم المالية إيضاح. 	<p>١- الاعتراف بالمبيعات</p> <p>اعتبرنا هذا أمر تدقيق رئيسي نظراً للأحكام المستخدمة في تقدير التزامات الأداء حيث أن هناك خطر يتمثل في امكانية تحريف الإيرادات بسبب تخطي الإدارة للضوابط والحكم الذي ينطوي عليه تقدير الاعتراضات الطبية الخاصة بالمطالبة الحكومية كما أن توقيت ومقدار الإيرادات المعترف بها في الفترة المالية يمكن أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على الأداء المالي للشركة.</p>

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية (تابع):

وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهرية ناتج عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرية يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكد جوهرية، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التابعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

التقرير حول المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى:

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

شركة العباسي وشركاه
(عضو مستقل في مور العالمية)

التاريخ: ٢٧ آذار ٢٠٢٢

أحمد محمد العباسي
إجازة رقم (٧١٠)



شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة:
٤٧٦,٣٢٧	٤٧٦,٢٧٦	٥	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
١٢٥,٥٦٣	٦٢,٧٨١	٦	حق استخدام الأصل
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	٧	استثمارات في شركات تابعة
٢٣١,٢٩٦	١٥٦,٩٥١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر
١١,٣٢٩,٢٢٣	١١,١٩٢,٠٤٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة:
١,٥١١,٩١٣	١,٦٥٥,٠٣١	٩	نم مدينة، صافي
٢٣,٤٦٨	١٣,٧٠٣	١٠	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
٣,٩٠٩,١٨٩	٣,٩٧٧,٤٦٥	١١	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠	١٢	اسناد قرض
٣٠٧,٧٢٨	١٣٦,٠٥٥	١٣	المخزون، صافي
٦٧,٥٨١	١٨,٠٢٣	١٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٥,٨٥٣,٨٧٩	٥,٨٣٤,٢٧٧		مجموع الموجودات المتداولة
١٧,١٨٣,١٠٢	١٧,٠٢٦,٣٢٢		مجموع الموجودات
			<u>حقوق المساهمين والمطلوبات</u>
			حقوق المساهمين:
١١,١٥٨,٤٤٧	٢,١٢٠,٤١٠	١٥	رأس المال المدفوع
(٥٠٠,٠٠٠)	-		خصم إصدار
٢٩٧,٧٣٤	٢٩٧,٧٣٤		إحتياطي إجباري
٥٥,٠٨٧	٥٥,٠٨٧		إحتياطي إختياري
(٥٨٣,٦٩٠)	(٢٧٨,٨٧٠)		إحتياطي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٨,٥٦٣,٥٢١)	(٨٠٤,٤٢٣)		من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر
١,٨٦٤,٠٥٧	١,٣٨٩,٩٣٨		الخسائر متراكمة
			مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات:
			المطلوبات غير المتداولة:
٦٦,٩٨٥	-		إلتزام إيجار - الجزء غير المتداول
٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٧٧٩,٩٦٥	١١	المطلوب إلى أطراف ذوي علاقة
٧,٦٨٣,٠٠٥	٧,١٠٥,٣٧٣	١٦	قروض - الجزء غير المتداول
١٢,٨١١,٦٦٩	١٢,٨٨٥,٣٣٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة:
٨١٥,٦٠١	٤٧٧,٧٩٩		نم دائنة
٦٤,١٠٢	٦٦,٩٨٦		إلتزام إيجار - الجزء المتداول
-	٨٢٤,٠٠٢		قروض - الجزء المتداول
٥٦٠,٠٧٩	٥٦٠,٠٧٩		تسهيلات تمويل على الهامش
٢١٦,٠١١	٢٥١,٣٢٣		بنك دائن
٤٨٦,٨٥٧	٣٧٥,٣٠١		شيكات مؤجلة الدفع
٣٦٤,٧٢٦	١٩٥,٥٥٦	١٧	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٨	مخصص ضريبة الدخل
٢,٥٠٧,٣٧٦	٢,٧٥١,٠٤٦		مجموع المطلوبات المتداولة
١٥,٣١٩,٠٤٥	١٥,٦٣٦,٣٨٤		مجموع المطلوبات
١٧,١٨٣,١٠٢	١٧,٠٢٦,٣٢٢		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
١,٤١٨,٥٦٧	٩١٧,٥٨٣		المبيعات
(١,٠٩١,٣٧٧)	(٥٨٢,٠٤٣)		تكاليف المبيعات
٣٢٧,١٩٠	٣٣٤,٧٠٦		مجمّل الربح
(١٣١,٨٤٣)	(٢٠٣,٥٦٨)	١٩	مصروفات البيع والتوزيع
(١٤٦,٢٦٧)	(١٩٩,٧٢٩)	٢٠	مصروفات إدارية وعمومية
٤٩,٠٨٠	(٦٨,٥٩١)		الدخل من التشغيل
(٣٥٦,٧٧٩)	(٤٦٨,٨٨١)		تكاليف تمويل
٥٧,٧٢٠	٦٨,٠٧٩		إيرادات أخرى
(٢٤٩,٩٧٩)	(٤٦٩,٣٩٣)		صافي الدخل قبل الضريبة
-	-	١٨	ضريبة الدخل
(٢٤٩,٩٧٩)	(٤٦٩,٣٩٣)		صافي خسارة السنة
الدخل الشامل الأخر:			
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الربح أو الخسارة:			
١٧,٨٣٨	(٤,٧٢٦)		خسارة التغير في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٢٣٢,١٤١)	(٤٧٤,١١٩)		إجمالي الدخل الشامل للسنة
ريحية السهم:			
(٠,٠٢٢)	(٠,٠٥٧)	٢١	نصيب السهم من خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجنوب للإكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التعديلات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

الإجمالي	الخسائر المتراكمة	بيان الدخل الشامل الاخر	احتياطي إختياري	احتياطي إجباري	اصدار	خصم اصدار	رأس المال المدفوع
١,٨٧١,٧٠٣	(٨,٥٣٨,٠٣٧)	(٦٠١,٥٢٨)	٥٥,٠٨٧	٢٩٧,٧٣٤	(٥٠٠,٠٠٠)	-	١١,١٥٨,٤٤٧
٢٢٤,٤٩٥	٢٢٤,٤٩٥	-	-	-	-	-	-
١٧,٨٣٨	-	١٧,٨٣٨	-	-	-	-	-
(٢٤٩,٩٧٩)	(٢٤٩,٩٧٩)	-	-	-	-	-	-
١,٨٦٤,٠٥٧	(٨,٥٦٣,٥٢١)	(٥٨٣,٦٩٠)	٥٥,٠٨٧	٢٩٧,٧٣٤	(٥٠٠,٠٠٠)	-	١١,١٥٨,٤٤٧
-	٨,٥٣٨,٠٣٧	-	-	-	-	-	(٨,٥٣٨,٠٣٧)
-	-	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠	(٥٠٠,٠٠٠)	-
١,٨٦٤,٠٥٧	(٢٥,٤٨٤)	(٥٨٣,٦٩٠)	٥٥,٠٨٧	٢٩٧,٧٣٤	-	-	٢,١٢٠,٤١٠
(٤٦٩,٣٩٣)	(٤٦٩,٣٩٣)	(٤,٧٢٦)	-	-	-	-	-
-	(٣٠٩,٥٤٦)	٣٠٩,٥٤٦	-	-	-	-	-
(٤٦٩,٣٩٣)	(٤٦٩,٣٩٣)	-	-	-	-	-	-
١,٣٨٩,٩٣٨	(٨٠٤,٤٢٣)	(٢٧٨,٨٧٠)	٥٥,٠٨٧	٢٩٧,٧٣٤	-	-	٢,١٢٠,٤١٠

٢٠٢٠
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
تعديلات سنوات سابقة
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة
من خلال الدخل الشامل الاخر
صافي خسارة السنة
٢٠٢١

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ قبل التعديل
تخفيض رأس المال
اطفاء خصم الاصدار
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ بعد التعديل
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة
من خلال الدخل الشامل الاخر
بيع موجودات مالية
صافي خسارة السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٢٤٩,٩٧٩)	(٤٦٩,٣٩٣)	صافي خسارة السنة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي الدخل قبل الضريبة إلى
٦٢,٧٨٢	٦٢,٧٨٢	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية:
٢١٦	٨٥٨	استهلاك حق استخدام اصل
٢٢٤,٤٩٥	-	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٣٥٦,٧٧٩	٤٦٨,٨٨١	تعديلات سنوات سابقة
٨,٦٥٩	٥,٨٩٩	تكاليف تمويل
٤٠٢,٩٥٢	٦٩,٠٢٧	فوائد التزام عقود ايجار
		مجموع الربح قبل التغيير في رأس المال العامل
(١,٠٦٩,٤٠١)	(١٤٣,١١٨)	التغييرات في بنود رأس المال العامل:
(٢٤٤,٤٧٥)	١٧١,٦٧٣	نم مدينة
٨,٥٥١	٩,٧٦٥	المخزون
(١٣٤,١٧٢)	(٤٣٢,١٩٥)	مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
١٠٩,٥٧٨	(١١١,٥٥٦)	نم الدائنة
٢١,٤٣٧	(١٦٩,١٧٠)	شيكات مؤجلة الدفع
(٣٥٦,٧٧٩)	(٤٦٨,٨٨١)	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(١,٢٦٢,٣٠٩)	(١,٠٧٤,٤٥٥)	تكاليف تمويل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
١٠	٦٩,٦١٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٢,٧٧٤)	(٨٠٧)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٢,٧٦٤)	٦٨,٨١٢	صافي التدفق النقدي المتولد من/المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
١,٣٧٤,٠٠٧	٢٤٦,٣٧٠	صافي التغيير في القروض
(٦٣,٠٠٠)	٣٥,٣١٢	بنك دائن
-	٦٧٤,٤٠٣	تسهيلات تمويل على الهامش
١,٣١١,٠٠٧	٩٥٦,٠٨٥	صافي التغيير في أطراف ذوي علاقة
٤٥,٩٣٤	(٤٩,٥٥٨)	التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التمويلية
٢١,٦٤٧	٦٧,٥٨١	صافي النقد المتولد خلال السنة
٦٧,٥٨١	١٨,٠٢٣	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
		أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
		بنود غير نقدية:
(٦٩,٧٤٧)	(٦٤,١٠١)	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٦
-	٨,٥٣٨,٠٣٧	تخفيض رأس المال في الخسائر المتراكمة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٣٢٧٥ والصادر من مدينة عمان بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٥ تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة برأس مال مصرح به ومدفوع ٥٠ مليون دينار أردني مقسم الى ٥٠ مليون سهم.

وبتاريخ ١٠ أيار ٢٠١٤ عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي وقررت تخفيض رأس مالها بمبلغ (٤٠,٨٤١,٥٥٣) دينار أردني ليصبح رأس مال الشركة المدفوع (٩,١٥٨,٤٤٧) دينار أردني/سهم.

وبتاريخ ٢٠ تشرين الأول ٢٠١٤ تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بواقع (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني/سهم ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (١١,١٥٨,٤٤٧) دينار أردني/سهم بحيث تمت الزيادة عن طريق الإكتتاب الخاص.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية وشراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية وتقديم خدمات الاستشارات المالية والفنية وإدارة أملاك الغير وتجارة المعدات الكهربائية وإقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك وإستثمار أموال الشركة في المجالات العقارية. قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير عادي المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨ ما يلي:

- تخفيض رأسمال الشركة الحالي من ١١,١٥٨,٤٤٧ دينار/سهم إلى ٢,١٢٠,٤١٠ دينار/سهم وبمبلغ إجمالي مقداره ٩,٠٣٨,٠٣٧ دينار/سهم وذلك على النحو التالي:

- إطفاء رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٢٠١٩/١٢/٣١م والبالغ ٨,٥٣٨,٠٣٧ دينار.
- إطفاء رصيد خصم الإصدار كما هو بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م والبالغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار.

وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ ٢٠٢١/٩/٩م على قرار الهيئة العامة المتخذ في الإجتماع المشار إليه أعلاه.

إيضاح ٢- أسس الأعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية والمعايير والإصدارات الأخرى.

تعرض القوائم المالية بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية بالدينار الأردني.

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أساس توحيد القوائم المالية:

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ على القوائم المالية للشركة الأم والشركات التابعة: "شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية" و"شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة".

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية	راس المال	كيان الشركة	اسم الشركة
٪١٠٠	٥,٠٠٠	محدودة مسؤولية	شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية
٪١٠٠	٥,٠٠٠	محدودة مسؤولية	شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية
٪٩٢,٥	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	محدودة مسؤولية	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر جوهريّة قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية على أساس الإستمرارية.

ب- العمر المقدر للممتلكات والألات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والألات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقدم لكل منها بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهريّة.

ج- مخصص الخسائر الائتمانية

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الإلتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الإلتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الإلتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى – الهامة لقياس القيمة العادلة – غير قابلة للملاحظة.

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

د- قياس القيمة العادلة (يتبع)

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحفوظ بها للتوزيع في عملية متوقفة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات، الآلات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات، الآلات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والآلات والمعدات في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات، الآلات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصاريف الصيانة اليومية للممتلكات، الآلات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات، الآلات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للموجود الذي تم استبداله.

ت- الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحاً منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية وعدد السنوات التالية:

ديورات و أثاث	١٥٪	- أجهزة ومعدات	٢٥٪
سيارات	٢٥٪		

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاستهلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، ان دعت الحاجة.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي: -

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المنشأة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

عقود الخدمات

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات، والمعدات

يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة وبالفترة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة

يتم إثبات استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة و في المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

الإيرادات الأخرى

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

تسبب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصروفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة تجنيب ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي ٢٥٪ من رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاحتياطي الإختياري

وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة، فإن على الشركة تجنب ٢٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إختياري. إن هذا الاحتياطي متاح للتوزيع.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية والمسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية باستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. ويتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ٥ - ممتلكات وآلات ومعدات

الإجمالي	السيارات	آلات ومعدات	أثاث ومفروشات	أراضي
٢,٠٦٩,٨٧٦	٤٢٢,٧٥٢	١٧٦,٦٦٨	١,٠٠٠,٦٩٠	٤٧٣,٧٦٦
٨٠٧	-	٨٠٧	-	-
(١٧٢)	-	-	(١٧٢)	-
٢,٠٧٠,٥١١	٤٢٢,٧٥٢	١٧٣,٤٧٥	١,٠٠٠,٥١٨	٤٧٣,٧٦٦
(١,٥٩٣,٥٤٩)	(٤٢٢,٧٥١)	(١٧٠,١٠٩)	(١,٠٠٠,٦٨٩)	-
(٨٥٨)	-	(٨٥٨)	-	-
١٧٢	-	-	١٧٢	-
(١,٥٩٤,٢٣٥)	(٤٢٢,٧٥١)	(١٧٠,٩٦٧)	(١,٠٠٠,٥١٧)	-
٤٧٦,٢٧٦	١	٢,٥٠٨	١	٤٧٣,٧٦٦
٤٧٦,٣٢٧	١	٢,٥٥٩	١	٤٧٣,٧٦٦

القيمة الدفترية:
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

الاستهلاك المتراكم
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
المحمل على السنة
الاستبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

التكلفة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
الإضافات
الاستبعادات
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ٦- عقود الإيجار

لدى الشركة عقدين إيجار مدتهم أربع سنوات.

أ- حق استخدام أصل

المبلغ	التكلفة:
٢٥١,١٢٧	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
-	الإضافات
٢٥١,١٢٧	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(١٢٥,٥٦٣)	<u>الاستهلاك المتراكم:</u>
(٦٢,٧٨٢)	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(١٨٨,٣٤٥)	المحمل على الفترة
٦٢,٧٨١	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
١٢٥,٥٦٣	صافي القيمة الدفترية:
	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

ب- التزام إيجار

المبلغ	المطلوبات:
١٣١,٠٨٧	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٥,٨٩٩	تكاليف التمويل
(٧٠,٠٠٠)	المستحق خلال الفترة
٦٦,٩٨٦	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
٦٦,٩٨٦	يقسم التزام الإيجار على مدة عقد الإيجار على النحو التالي:
-	أقل من سنة
٦٦,٩٨٦	من سنة إلى خمسة سنوات
	التزام الإيجار - صافي

إيضاح ٧- إستثمارات في شركات تابعة

٢٠٢٠	٢٠٢١	نسبة الملكية	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	٪٩٢,٥	يطرح: تدني إستثمارات في شركات تابعة
-	-		
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧		

إيضاح ٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

٢٠٢٠	٢٠٢١	شركات مدرجة
٢٣١,٢١٦	١٥٦,٩٥١	شركات غير مدرجة
٦٦٨,٤٦٥	٦٦٨,٤٦٥	يطرح: تدني موجودات مالية
(٦٦٨,٤٦٥)	(٦٦٨,٤٦٥)	
٢٣١,٢١٦	١٥٦,٩٥١	

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ٩ - ذمم مدينة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٣,٧٢٠,٦٨٥	٣,٨٦٥,٨٠٣	ذمم مدينة
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	(يُطرح): مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١,٥٠٩,٩١٣	١,٦٥٥,٠٣١	

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٢,٢١٠,٧٧٢	٢,٢١٠,٧٧٢	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
٢,٢١٠,٧٧٢	٢,٢١٠,٧٧٢	

إيضاح ١٠ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٠,٠٧٩	١٠,٠٧٩	تأمينات مستردة
٢,٣٠٠	٢,٣٠٠	تأمينات نقدية وكفالات
٧,٨٦٥	٨٢٦	ذمم موظفين
٣,٢٢٤	٤٩٨	مصروفات مدفوعة مقدما
٢٣,٤٦٨	١٣,٧٠٣	

إيضاح ١١ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة

٢٠٢٠	٢٠٢١	نوع العلاقة	نوع التعامل	صاحب العلاقة
٥,٢٣٤,٠١٩	٥,٢٣٤,٠١٩	تمويلي	تابعة	أ- المطلوب من أطراف ذوي العلاقة
٣٥٢,٦٥٠	٣٥٢,٦٥٠	تمويلي	شقيقة	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة - عمان
-	٦٨,٢٧٦	تمويلي	شقيقة	شركة هير الشرق الأوسط للتجارة - العقبة
٥,٥٨٦,٦٦٩	٥,٦٥٤,٩٤٥			شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
(١,٦٧٧,٤٨٠)	(١,٦٧٧,٤٨٠)			(يُطرح): مخصص خسائر إئتمانية
٣,٩٠٩,١٨٩	٣,٩٧٧,٤٦٥			
٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٠٦١,٦٧٩	تمويلي	شقيقة	ب- المطلوب إلى أطراف ذوي العلاقة
-	٧١٨,٢٨٦	تمويلي	شقيقة	شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٧٧٩,٩٦٥			شركة التخصيص القابضة - الاردن

خلال العام، قام الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية وتجارية على شكل مبيعات ومشتريات، تمت هذه المعاملات على أسس تجارية وبموافقة الملكية. إن الأرصدة أعلاه خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محدد للسداد.

ج- أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة

المبلغ	طبيعة المعاملة	شركة التخصيص القابضة - الاردن
٧١٨,٢٨٦	سداد مصاريف عن طرف ذو علاقة	

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - أسناد قرض

٢٠٢٠	٢٠٢١
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
(٢١٦,٠٠٠)	(٢١٦,٠٠٠)
٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠

شركة العرب للتنمية العقارية
(يطرح): مخصص تدني أسناد قرض

إيضاح ١٣ - المخزون

٢٠٢٠	٢٠٢١
٤١٧,٧٢٨	٢٤٦,٠٥٥
(١١٠,٠٠٠)	(١١٠,٠٠٠)
٣٠٧,٧٢٨	١٣٦,٠٥٥

المخزون
(يطرح): مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي حركة مخصص بطيئة الحركة:

٢٠٢٠	٢٠٢١
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠
-	-
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة

إيضاح ١٤ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٠	٢٠٢١
٨,٣٩٢	٤,٤٢٥
٥٩,١٨٩	١٣,٥٩٨
٦٧,٥٨١	١٨,٠٢٣

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

إيضاح ١٥ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ورأس المال المدفوع ٢,١٢٠,٤١٠ دينار أردني مكون من ٢,١٢٠,٤١٠ سهم بقيمة ١ دينار أردني لكل سهم، علماً أن الهيئة العامة قررت زيادة رأس المال ولم تستكمل الاجراءات لدى هيئة الأوراق المالية.

إيضاح ١٦ - القروض

حصلت الشركة على قروض بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي. تصنيف القروض كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١
٧,٨٩٩,٠١٦	٨,١٨٠,٦٩٨
(٧,٨٩٩,٠١٦)	(٨,١٨٠,٦٩٨)
-	-

إجمالي القروض
(يطرح): الجزء الغير متداول
الجزء المتداول

- حصلت الشركة في شهر كانون الأول من عام ٢٠٠٧ على قرض من بنك الاستثمار العربي الاردني بمبلغ (١٥) مليون دينار وقد تم إعادة هيكلة القرض ليتم سداه على مدى ١١٣ قسط شهري شامل الفائدة بفائدة ٤,٥٪ وبدون عمولة.
- تم إعادة هيكلة رصيد القروض ومنح وزيادة سقف التسهيلات لتصبح ٧,١٦٠,٠٠٠ مليون دينار أردني يسد القرض بعد فترة سماح سنة كاملة تنتهي بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٣٠ وترسمل الفائدة خلال فترة السماح وتضاف لرصيد القرض بحيث يبدأ السداد ٢٠٢٢/٥/٣١ ليتم سداه على مدى ١٢٥ قسط شهري شامل الفائدة وتمثل نسبة الفائدة ٥,٥٪ وبدون عمولة.
- كما حصلت الشركة على قرض متجدد لغاية تمويل اعتمادات ومشتريات محلية بسقف ٥٩٠,٠٠٠ دينار أردني، وبفائدة ٦,٢٥٪ سنويا تحتسب على الرصيد المسحوب غير المسدد من القرض، وينتهي بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٣٠ ويجدد بموافقة الطرفين.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ١٦ - القروض (تابع)

الضمانات:

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الأقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون أي مبيعات أو تحصيلات أخرى وذلك بموجب حوالة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- كما تتعهد الشركة بتوجيه كتاب إلى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة إيداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الإبقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغيير اضافة الى ما ذكر أعلاه.
- كما سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعة بالحساب لتسديد أي التزامات أو أي أقساط مستحقة وغير مسددة في حينه.

إيضاح ١٧ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٠,٨٣٠	٣٨,٦٧٥	أمانات ضريبة المبيعات
٤٢,٨٠٦	٣٤,٧٥٦	ذمم الموظفين
٤٤,٦٨٦	٢٧,٥٠٩	مخصص إجازات الموظفين
١١,٦٦٩	٢٤,٥٣٩	أمانات ومخصصات أخرى
١٩٢,٥٢١	٢٠,٨٠٩	فوائد قروض مستحقة الدفع
١٧,٣٢٤	١٧,٣٢٤	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
٢٣,٨٢٦	١٥,٢٥٩	المصاريف المستحقة
١٢,٧٦٥	١٢,٧٦٥	أمانات رديات الأكتتاب
٨,٢٩٩	٣,٩٢٠	أمانات الضمان الإجتماعي والضرائب
٣٦٤,٧٢٦	١٩٥,٥٥٦	

إيضاح ١٨ - مخصص الضريبة

أ- ملخص حركة مخصص الضريبة خلال السنة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	المدفوع خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة

ب- الوضع الضريبي:

حصلت الشركة على شهادة مقيدة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠ من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

إيضاح ١٩ - مصروفات البيع والتوزيع

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٦٠,٦١٣	٥٠,٢٢٣	رواتب والاجور وملحقاتها
-	٨٤,٩٦٢	عمولات وحوافز
٣١,٣٩١	٣١,٣٩١	استهلاك حق استخدام اصل
٣,٧٠٠	١٠,٧٦١	رسوم ورخص وطوابع
٨,٧٣٥	٧,٨٧٨	سيارات وتنقلات
٧,٧٦٢	٥,٤٦٥	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٣,٧٨٨	٣,١٤٣	كهرباء ومياه
٥٠٩	٨٠٣	بريد و برق وهاتف
-	٣٥٦	التأمين الصحي
١٧٢	١٠٩	ضيافة ونصافة
١,٩٠٧	٤٨٩	صيانة عامة
١٣٢	٣٦٩	قرطاسية ومطبوعات
٤٥	-	مصارييف المشغل
٢٠٠	١٩٤	عمولات
١٢,٨٨٩	٧,٤٢٥	أخرى
١٣١,٨٤٣	٢٠٣,٥٦٨	

إيضاح ٢٠ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٦٣,٩٦٤	٦٧,٣٠٦	رواتب وأجور وملحقاتها
١٤,٣٠١	٤٤,٥٤٧	رسوم ورخص وطوابع
٣١,٦٠٧	٣٢,٢٤٩	أستهلاك
٥,٥٨٣	٢٠,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الادارة
١٤,٣٦٧	١٦,٩٣٨	اتعاب مهنية
٦,٩٠٨	٥,٥٤٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢٣٣	٣,٤٤٤	غرامات حكومية
٣,٧٧٨	٣,١٨٩	كهرباء ومياه
٨٠١	٢,٦٤٤	بريد و برق وهاتف
٧٦١	٧٨٤	نصافة وضيافة
١,٠١٤	-	تأمين
٢,٩٥٠	٣,٠٨٣	أخرى
١٤٦,٢٦٧	١٩٩,٧٢٩	

إيضاح ٢١ - ربحية السهم

تم احتساب خسارة السهم من صافي خسارة السنة بقسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، بلغ عدد الأسهم القائمة عدد ٨,٣٦٠,٣٧٠ سهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ م (١١,١٥٨,٤٤٧ سهم: ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠)

إيضاح ٢٢ - الوضع القانوني

يوجد فضايا مقامة من الغير ضد الشركة بمبلغ (٢١٦,٦٦٦) دينار أردني لا زالت منظورة أمام القضاء

إيضاح ٢٣ - التزامات محتملة

لدى الشركة الالتزامات المحتملة التالية كما في ٣١ كانون الأول:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٥٠٠		تعهدات عملاء مقابل كفالات صادرة
٩٢,٥٤٥		سحوبات قبولات اعتمادات استيراد

إيضاح ٢٤ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة غير المؤكدة

الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات:
يتم إستهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقع الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- الإستخدام المتوقع للأصل.
- التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية.
- القيود القانونية وما شابه ذلك على إستخدام الأصول.

إيضاح ٢٥ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلع وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

إيضاح ٢٦ - معايير جديدة وتعديلات على معايير قائمة

معايير جديدة ومعدلة طبقتها الشركة خلال السنة

- طبقت الشركة المعايير والتعديلات التالية للمرة الأولى في فترة التقرير المالي السنوي التي تبدأ من ١ يناير ٢٠٢١م:
- التخفيضات استجابة لتأثيرات كوفيد-١٩ على المستأجرين (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦)).
 - التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي دورة سنة ٢٠١٨-٢٠٢١م.
 - الممتلكات والآلات والمعدات - المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة (١٦)).
 - مرجعيات الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٣).
 - تصنيف المطلوبات المتداولة أو غير متداولة (تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة (١)).
 - تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة (٨) "التغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" - تعريف التقديرات المحاسبية.
 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة (١) وبيان الممارسة (٢)).

إيضاح ٢٧ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للسنة الحالية.

إيضاح ٢٨ - اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٢.

